



La Paz 2173
SAN MIGUEL

**EDIFICIO DE
SOLO 46 DPTOS.**

ENETREGA INMEDIATA

A UNA CDRA. DEL NUEVO MALECÓN COSTANERA







La Paz 2173
SAN MIGUEL

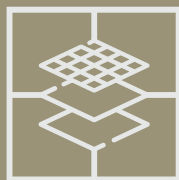
UN NUEVO LOOK PARA LA PAZ

La Paz 2173 es un edificio boutique con diseño atemporal para no pasar de moda nunca; acabados de primera para durar toda la vida; balcones lindos y solo 10 pisos para una experiencia de vida más íntima, tranquila y hogareña.

#ArquitecturaMemorable



DEPAS BOUTIQUE A TU ALCANCE



**EDIFICIO
BOUTIQUE**

SÓLO 46 DEPTOS.



**VIDA EN
ARMONÍA**

A 1 CUADRA DEL MALECÓN



**PROYECTO
SOSTENIBLE**

MIVIVIENDA VERDE



EL ÚNICO EXCLUSIVO AQUÍ ERES TÚ

La Paz 2173 es un gusto que sí te puedes dar porque te ofrece exclusividad a buen precio con la funcionalidad y la calidad que mereces.

#ExclusividadAtuAlcance



ENCHAPE LADRILLO ROCOCHO



CEMENTO PULIDO



PERFILERÍA ALUMINIO NEGRO



ESTA HISTORIA
COMIENZA CON UN CAMBIO
**LA PAZ SE RENUEVA
PARA TI**





UBICACIÓN QUE TE CONECTA CON LO QUE QUIERES

- | | |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1 Plaza Veá | 8 Metro La Marina |
| 2 Clínica San Gabriel | 9 Open Plaza La Marina |
| 3 UPC | 10 Tottus |
| 4 Hiraoka | 11 Plaza San Miguel |
| 5 Británico | 12 PUCP |
| 6 María Almenara | 13 IEP Santo Domingo El Apostol |
| 7 Rústica | 14 Mi Propiedad Privada |



¡HORA DE DESCONECTARSE!
**ÁREAS COMUNES PARA
ROMPER CON LA RUTINA**



Lobby



Terraza BBQ



Jardín



Sala de Usos
Múltiples



Bike Zone



Playground





LOBBY

*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



TERRAZA BBQ

*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo del proyecto.

¡La favorita de todas! Nuestra terraza BBQ es ideal para los días parrilleros al aire libre y viene equipada con lo necesario para hacer arder las brasas.

¡Tú decides cuándo!



PLAYGROUND

Un espacio exible, versátil y con acceso directo a las terrazas que funciona para lo que quieras, desde una reunión con tu socio, hasta una esta de cumpleaños.

SALA DE USOS MÚTIPLS

Un espacio con un look coqueto y diferente para celebrar, reunirte con los tuyos o ver un partido de fútbol con tus amigos.

¡Qué no falten los piqueos!

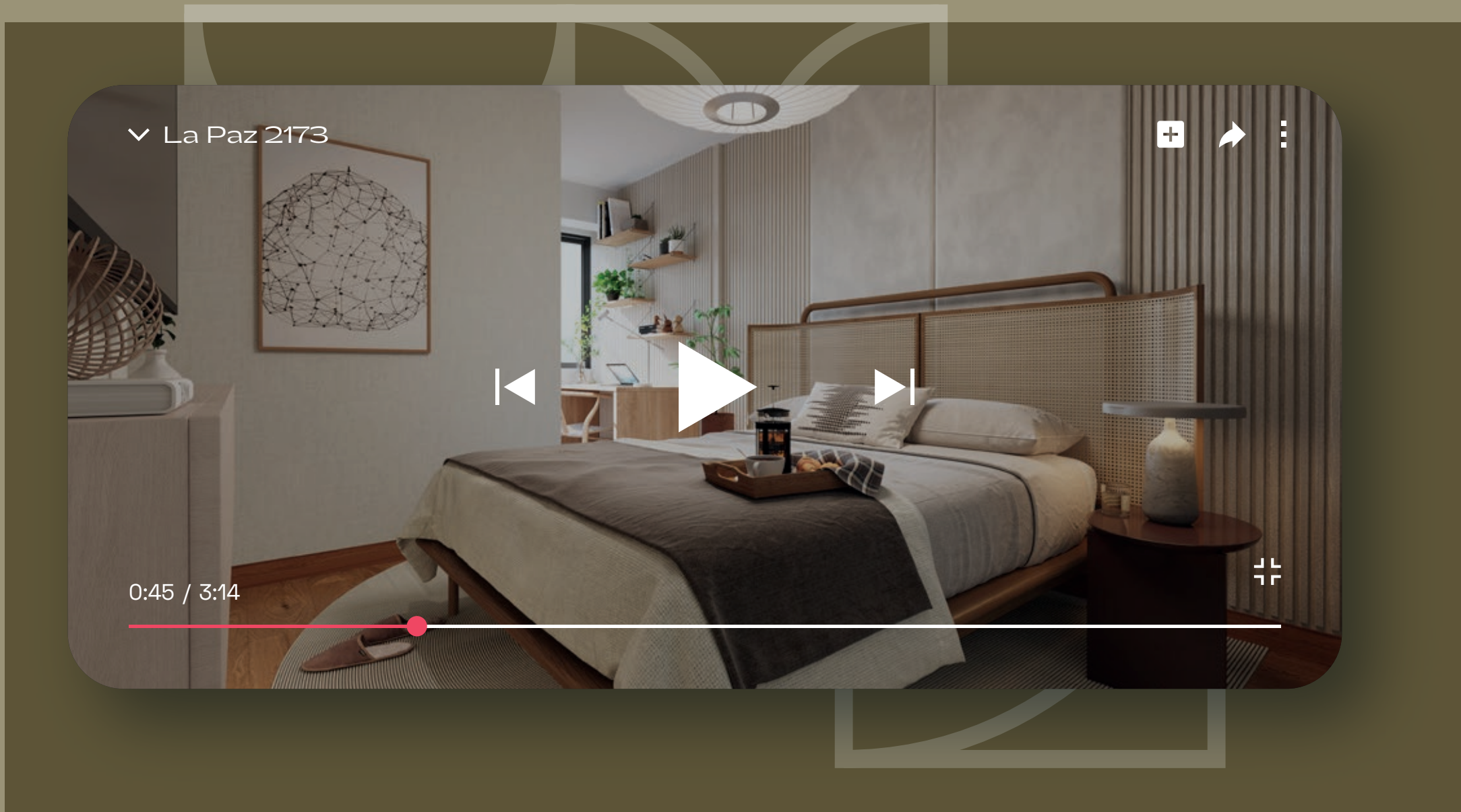


DEPAS PARA PROBAR TUS NUEVAS AVENTURAS **HOGAREÑAS**



*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo del proyecto. Imágenes pertenecen al departamento FLAT TIPO 2.

DALE PLAY AL VIDEO Y CONOCE EL PROYECTO



DEPAS QUE HACEN MATCH CONTIGO

Pensamos muy bien cada m² para hacer de tu depa el más eficiente en distribución y el más cómodo en sus acabados. Cada tipología es una invitación a vivir tu nueva vida con una energía renovada en tu nuevo hogar.



1 DORM.

Depas de 1 dormitorio desde 51 m², compactos pero potentes. Ideales para independientes, solteros e inversionistas.



2 DORMS.

Depas de 2 dormitorios con espacios amplios y m² maximizados que te dan más con menos.



3 DORMS.

Depas de 3 dormitorios para las familias grandes que necesitan más espacio, más privacidad y áreas comunes para encontrarse.

MODELO
3 DORMS
X02



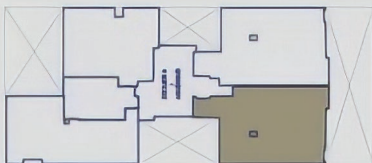
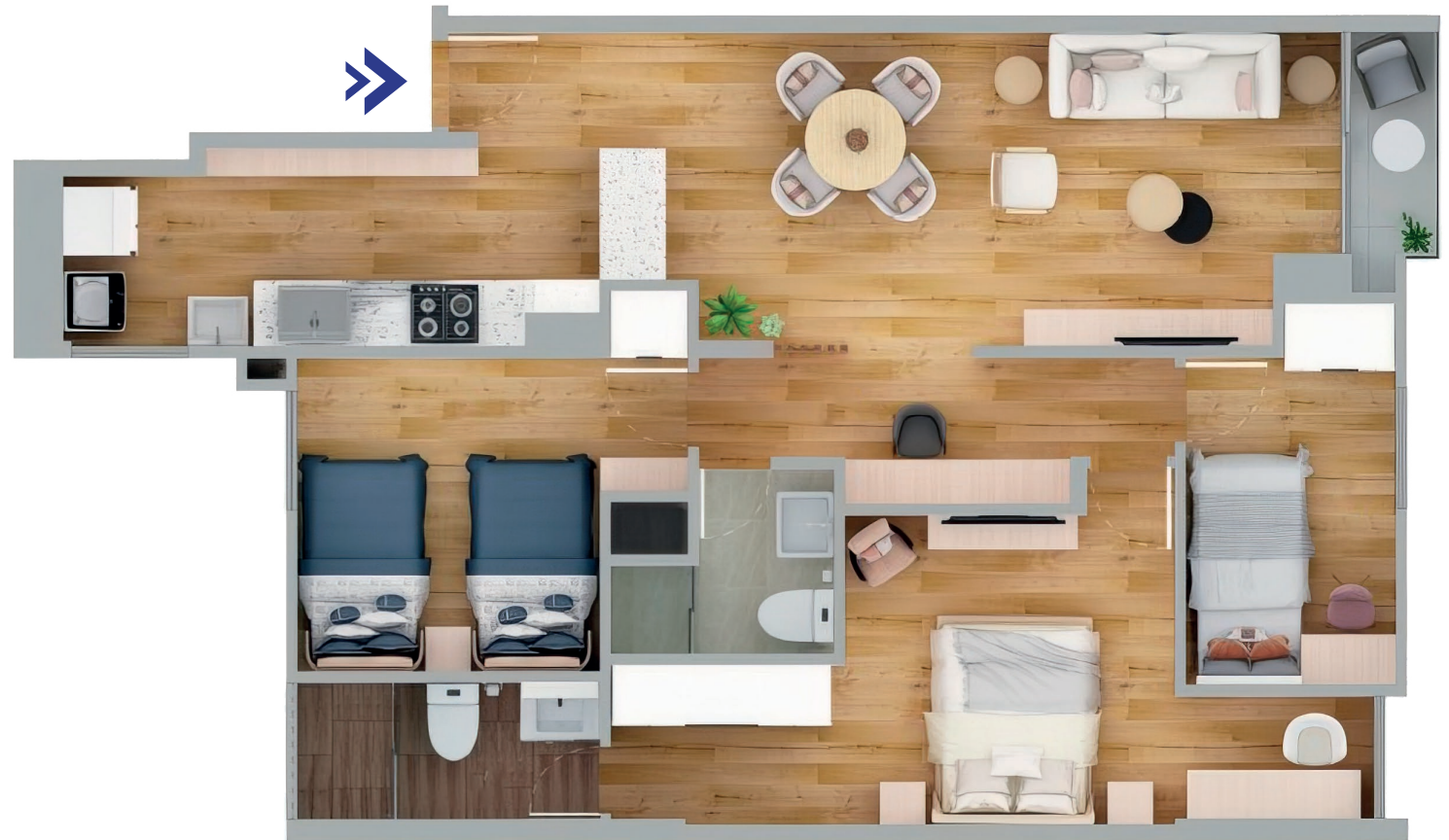
ÁREA TOTAL

79 M²

DORMS. BAÑOS

3

2



AV. LA PAZ



*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo del proyecto. Imágenes pertenecen al departamento FLAT TIPO 2.

MODELO

2 DORMS

X03



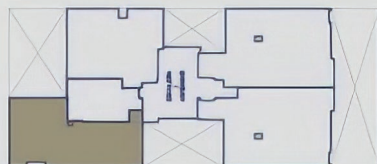
ÁREA TOTAL

65 M²

DORMS. BAÑOS

2+

2



AV. LA PAZ



*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo del proyecto. Imágenes pertenecen al departamento FLAT TIPO 2.



*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo del proyecto. Imágenes pertenecen al departamento FLAT TIPO 2.



MODELO
2 DORMS
D-X08



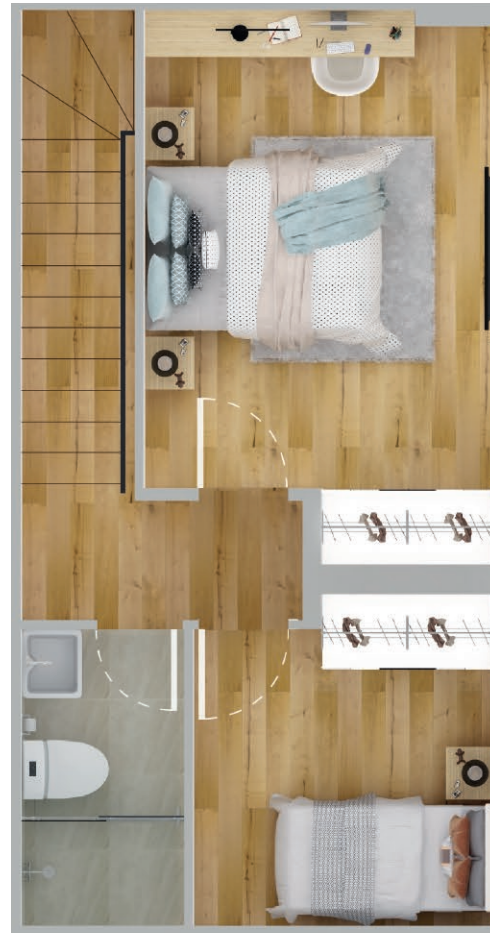
ÁREA TOTAL

66 M²

DORMS. BAÑOS

2

1.5*



Nivel 2



Nivel 1



MODELO
2 DORMS
D - X09



ÁREA TOTAL

67 M²

DORMS. BAÑOS

2

1.5*



Nivel 2



Nivel 1



AV. LA PAZ

MODELO
2 DORMS
D-X10



ÁREA TOTAL

73 M²

DORMS. BAÑOS

2*

2.5*



Nivel 2



Nivel 1



MODELO

2 DORMS

D-X11



ÁREA TOTAL

78 M²

DORMS. BAÑOS

2*

2.5*



Nivel 2



Nivel 1



AV. LA PAZ



Inversiones
Inmobiliarias

Proyectos diseñados para dejar huella

Cada proyecto inmobiliario es una nueva oportunidad de transformar una cuadra, activar un vecindario, mejorar una zona, crear un estilo y entregarle a las personas el mejor lugar para vivir mejor.

¡Esa es nuestra meta!



EDIFICIO **460**
NICOLÁS DE RIBERA

PROYECTO EN VENTA



EDIFICIO
AGUIRRE 166
MIRAFLORES

PROYECTO EN VENTA

La Paz 2173

SAN MIGUEL

Agenda una cita al:

 989 377 905

Escríbenos a:

lapaz@mcinversionesinmobiliarias.pe

Dirección:

Av. La Paz 2173,
San Miguel

www.mcinversionesinmobiliarias.pe

Un nuevo
proyecto de

